

Государственное бюджетное образовательное учреждение
среднего профессионального образования Республики Тыва
«Тувинский агропромышленный техникум»

СОГЛАСОВАНО

Зам.директора по УПР

Э.И. Мышкаар
«11» ноября 2016 г.



УТВЕРЖДАЮ

Директор техникума

О.П. Баркова
«11» ноября 2016 г.

ПРАВИЛА

**проживания в общежитии государственного бюджетного
образовательного учреждения среднего профессионального образования
«Тувинский агропромышленный техникум»**

РАССМОТРЕНО

на педагогическом совете техникума

протокол № 1

«11» ноября 2016 г.

Введено в действие

Приказом № 104

от «11» ноября 2016 г.

Правила проживания в общежитии разработаны на основе требований действующего законодательства РФ, Устава ГБОУ СПО «Тувинского агропромышленного техникума», в целях обеспечения и поддержания порядка проживания в общежитии.

1. Общие положения

1.1. Места в общежитии предоставляются студентам и другим категориям лиц по принципу нуждаемости и исходя из наличия мест в общежитии.

1.2. Заселение в общежитие производится раз в год после летних каникул с 15 августа по 1 октября. Заселение студентов заочного отделения производится по графику сессий при наличии мест в общежитии. При наличии свободных мест заселение обучающихся производится в течении учебного года.

1.3 Порядок заселения в общежитие:

1.3.1 Вселяемый обязан лично предъявить заведующему общежитием паспорт, талон на заселения в общежитие;

1.3.2 Вселяемые в общежитие лица должны:

- пройти инструктаж по технике безопасности при эксплуатации электробытовых приборов, бытовой теле- и радио аппаратуры;
- изучить настоящие Правила внутреннего распорядка в общежитии;
- ознакомиться с порядком пользования личными электропотребляемыми приборами.

Инструктаж и ознакомление вселяемых с требованиями Правил внутреннего распорядка в общежитии проводится заведующим общежития под роспись.

1.3.3 Размер оплаты за проживание в общежитии устанавливается в соответствии с Положением проживания в общежитии данного техникума (входят баня, прачка, общежитие). Взимание платы за проживание в общежитии осуществляется в кассе бухгалтерии техникума (квитанция об оплате предоставляется зав.общежитием). **За проживание в общежитии с детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей плата не взимается.**

1.3.4 Плата за проживание в общежитии взимается с обучающихся за все время их проживания и период новогодних каникул.

1.4 Подлежат выселению из общежития лица, которые получили место (комнату) в общежитии, но фактически не проживают в нем месяц и более по неуважительным причинам. К уважительным причинам следует относить отпуска всех видов, каникулы, практику, болезнь.

1.4.2 Выселенным из общежития за нарушение Правил внутреннего распорядка в общежитии место для проживания в нем повторно не выделяется.

1.5 Пропускная система в общежитии.

1.5.1 Все проживающие в общежитии лица при вселении заключают договор с заведующим общежития.

На вахте общежития должен быть полный список проживающих с указанием номера комнаты или учебной группы, который составляется воспитателем общежития.

1.5.2 Студенты Техникума, не проживающие в общежитии, допускаются в общежитие по студенческим билетам.

1.5.3 Родственники, друзья, знакомые проживающих обязаны предъявить на вахте документы, удостоверяющие их личность. Дежурная общежития производит запись в журнале посещений и разрешает пройти в общежитие в сопровождении проживающего, к которому пришли гости. Ответственность за своевременный уход гостей и за соблюдение ими Правил внутреннего распорядка в общежитии несут проживающие в общежитии лица, пригласившие к себе гостей. Оставлять на ночь гостей в общежитии не допускается.

1.5.4 Вход в общежитие проживающих в нем студентов осуществляется с 6.00 ч. до 23.00 ч. После 23.00 ч. вход разрешается в исключительных случаях по предварительному заявлению и разрешению администрации.

1.5.5 Вход в общежитие лицам, не проживающим в данном общежитии, разрешается с 17.00 ч. до 19.00 ч. Время посещения может быть ограничено администрацией Техникума в случае массового заболевания, обострения криминогенной обстановки и другим причинам.

1.5.6 Вынос имущества, инвентаря, оборудования, мебели и т.д. из общежития производится по материальному пропуску или по личному разрешению заведующего общежитием.

2. Права и обязанности проживающих в общежитии

2.1 Проживающие в общежитии имеют право:

- проживать в закрепленной жилой комнате при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем общежития;

- переселяться с согласия воспитателя или заведующего общежитием в другую жилую комнату;
- избирать Совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через Совет общежития в решении вопросов совершенствования жилищно-бытового обеспечения проживающих, организации воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы;
- для улучшения жилищных условий, с разрешения администрации Техникума, проводить косметический ремонт занимаемой комнаты;
- принимать гостей только в разрешенное время с 17.00 до 19.00 часов с обязательным для гостей предъявлением и сдачей на вахте общежития его удостоверения личности;

2.2 Проживающие в общежитии привлекаются во внеучебное время к работам по самообслуживанию, благоустройству и озеленению территории общежития, к проведению ремонта занимаемых ими жилых комнат, систематических генеральных уборок помещений общежития и закрепленной территории и другим видам работ.

2.3 Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать Правила проживания в общежитии и требования техники безопасности и пожарной безопасности, правила пользования бытовыми электропотребляемыми приборами;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, экономно расходовать электроэнергию, воду;
- соблюдать чистоту в жилых помещениях и местах общего пользования, ежедневно производить уборку в своих жилых комнатах;
- своевременно вносить плату в бухгалтерию техникума установленных размеров за проживание в общежитии;
- выполнять обязательства заключенного с администрацией договора о взаимной ответственности;
- принимать активное участие в генеральных уборках внутри общежития, а также в субботниках по уборке закрепленной территории;
- принимать активное участие при проведении культурно-массовых мероприятий или оказывать посильную помощь при их организации;

- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором о взаимной ответственности;
- заботиться о сохранности личных вещей (за вещи, администрация общежития ответственности не несет);
- сдать запасные ключи от замков дверей жилых комнат заведующему общежитием;
- сдать ключи от комнат дежурной по общежитии, при утери или лома ключей поставить в известность дежурную общежития;
- не препятствовать администрации при исполнении ею должностных обязанностей, связанных с проверкой состояния жилых комнат, мест общественного пользования общежития;
- при убытии из общежития на продолжительный срок (каникулы, болезнь, и др. причины) поставить в известность заведующего общежитием, воспитателя или дежурную общежития;
- при отчислении из Техникума, по его окончании, освободить место или занимаемую комнату в общежитии, со дня подписания соответствующего приказа.

2.4 Проживающим в общежитии запрещается:

- производить в занимаемом помещении какие-либо перепланировки и переоборудование без письменного согласования с администрацией Техникума;
- допускать проживание посторонних лиц в своей комнате;
- появляться в общежитии в состоянии алкогольного и наркотического опьянения, оскорбляющем человеческое достоинство и общественную нравственность;
- препятствовать администрации Техникума в осуществлении рейдов по соблюдению проживающими Правил проживания в общежитии, санитарного состояния и Правил противопожарной безопасности жилых комнат и мест общественного пользования общежитий;
- самовольно переселяться из одной комнаты в другую;
- передавать пропуск и ключи от своей комнаты посторонним лицам;
- курить в комнатах и местах общего пользования, кроме специально отведенных мест для курения;
- самовольно переделывать инвентарь или переносить его из одной комнаты в другую;
- хранить в комнате громоздкие вещи, легковоспламеняющиеся материалы, отравляющие вещества;

- содержать домашних животных;
- выбрасывать из окон мусор и различные предметы;
- вывешивать за окна предметы, сумки;
- слушать громкую музыку, по мощности превосходящую слышимость в пределах комнаты;
- хранить, употреблять, распространять алкогольные напитки и наркотические средства;
- хранить и носить оружие любого типа;
- проявлять грубость, угрозы, насилие как к проживающим в общежитии, так и к обслуживающему персоналу общежития;
- в ночное время (с 23.00 ч. до 6.00 ч.) включать звуковоспроизводящую аппаратуру, петь, шуметь и т.д.;
- наклеивать на стены (двери) жилой комнаты и в местах общего пользования, кроме специально отведенных для этой цели мест, объявления и т.д.;
- самовольно организовывать танцы и дискотеки;
- самовольно менять имеющиеся в дверях жилых комнат замки или вставлять дополнительные.

3. Поощрения и взыскания

3.1 Проживающие в общежитии студенты выполняющие Правила проживания в общежитии и активно участвующие в создании уюта, в проведении культурно-массовых и спортивных мероприятий, в поддержании общественного порядка, могут быть представлены администрацией и Советом общежития к поощрению:

- объявление благодарности;
- награждение денежной премией или ценным подарком.

3.2 За нарушение настоящих Правил к проживающим по представлению администрации общежития могут быть применены меры общественного и дисциплинарного воздействия в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, уставом Техникума и Правилами проживания в общежитии. Вопрос о применении дисциплинарного взыскания в виде выселения из общежития рассматривается руководством техникума.

3.3. За нарушение проживающими Правил проживания в общежитии к ним применяются следующие дисциплинарные взыскания:

- а) замечание;
- б) выговор;
- в) выселение из общежития;

г) отчисление из техникума.

3.4. Проживающие могут быть выселены из общежития в случаях:

- а) использования жилого помещения не по назначению;
- б) разрушения или повреждения комнаты или помещений общежития;
- в) систематического нарушения проживающими прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- г) за порчу имущества общежития;
- д) невнесения проживающими платы за жилое помещение в течение трех месяцев;
- е) систематического нарушения п. 2.3. и п. 2.4. настоящих Правил;
- ж) систематическое отсутствие проживающих в общежитии без письменного предупреждения и уважительных причин более одного месяца;
- з) появления в общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения;
- и) хранения, распространения наркотических средств;
- к) хранения проживающими в общежитии взрывчатых, химически опасных веществ или огнестрельного оружия;
- л) отчисления из техникума;
- м) иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

3.5. Применение дисциплинарных взысканий оформляется приказом директора техникума.